



SINTEZA SA
Șos. Borșului nr. 35
410605 ORADEA - ROMANIA

Tel: 0259 456 116
Tel: 0259 444 969
Fax: 0259 462 224
e-mail: sinteza@sinteza.ro
www.sinteza.ro

C.U.I.: RO 67329
Nr. înreg. ORC-Bihor: J.05/197/1991

BANCA: UNICREDIT BANK
CONT RON : RO64BACX0000000484374000

RAPORT REZULTATE FINANCIARE ANUALE PRELIMINARE CONFORM REGULAMENTULUI ASF NR.5/2018

Data Raportului: 31.12.2024
Denumirea societatii emitente: SINTEZA S.A
Sediul social: Oradea, sos.Borsului nr.35
Telefon: 0259456116; 0259444969
Fax: 0259462224
Cod Unic de Inregistrare: RO 67329
Nr.de ordine la Registrul Comertului : J05/197/1991
Capital social subscris: 9.916.888,50 LEI
Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti

Acest Raport cuprinde Situatiile financiare preliminare la data de 31.12.2024 conform Standardelor Internationale de Raportare Financiara (IFRS).

- 1.Situatia pozitiei financiare- preliminara la data de 31.12.2024
- 2.Situatia rezultatului global-preliminar la data de 31.12.2024

Mentionam ca Situatiile financiare preliminare la 31.12.2024 nu au fost auditate.

SINTEZA SA Oradea isi informeaza investitorii ca Raportul privind situatiile financiare este disponibil spre consultare la sediul societatii din Oradea, Sos. Borsului nr 35, zilnic intre orele 9-12, pe website-ul societatii www.sinteza.ro, precum si in link-ul de mai jos, incepand cu data de 28.02.2025

DIRECTOR GENERAL
GELU STAN

Situatiile financiare preliminare la data de 31.12.2024

1.Situatia pozitiei financiare preliminara, individuala si consolidata la 31.12.2024

INDICATOR	INDIVIDUAL		CONSOLIDAT	
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024
Imobilizari corporale				
Terenuri si amenajari la terenuri	14,737,009	13,188,915	14,737,009	13,188,915
Constructii	11,515,309	10,756,162	11,515,309	10,756,162
Instalatii tehnice si mijloace de transport	9,881,254	10,626,969	9,881,254	10,626,969
Mobilier, aparatură birotică [...]	69,154	44,018	69,154	44,018
Imobilizari corporale in curs de executie	1,065,604	498,677	1,065,604	498,677
Avansuri pt.Imobilizari corporale				
Total Imobilizari Corporale	37,268,330	35,114,741	37,268,330	35,114,741
Imobilizari necorporale				
Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare si alte imobilizari necorporale	52,390	14,584	52,390	14,584
Imobilizari necorporale in curs				
Actiuni detinute la filiale si alte titluri imobilizate	3,295	3,295	6,195	6,195
Drepturi de utilizare a activelor luate in leasing	71,898	43,837	71,898	43,837
Total Active Imobilizate	37,395,913	35,176,457	37,398,813	35,179,357
Active Curente				
Stocuri	2,759,880	273,988	2,759,880	273,988
Creante comerciale si alte creante	1,052,742	148,675	1,052,757	148,690
Cheltuieli inregistrate in avans	99,828	61,410	99,828	61,410
Numerar si echivalente de numerar	223,168	396,157	224,033	397,224
Active clasificate ca detinute pentru vanzare	1,999,171	1,999,171	1,999,171	1,999,171
Total Active Curente	6,134,789	2,879,401	6,135,669	2,880,483
Total Active	43,530,702	38,055,858	43,534,482	38,059,840
Capitaluri Proprii				
Capital social	9,916,889	9,916,889	9,916,889	9,916,889
Prime de capital				
Rezerve	30,686,182	30,686,182	32,125,420	32,125,420
Rezultatul exercitiului	-10,719,506	-6,745,834	-10,724,863	-6,751,714
Rezultatul reportat	-1,482,584	-12,202,090	-4,691,722	-15,416,586
Alte elemente de capitaluri proprii	-540	-540	-540	-540
Interese minoritare			-4,183	-4,196
Total Capitaluri Proprii	28,400,441	21,654,607	26,621,001	19,869,273
Datorii pe Termen Lung				
Imprumuturi pe termen lung și alte datorii	45,691	19,448	45,691	19,448
Venituri inregistrate in avans				
Provizioane				
Datorii privind impozitul amanat	3,496,076	3,496,076	3,496,076	3,496,076
Total Datorii pe Termen Lung	3,541,767	3,515,524	3,541,767	3,515,524
Datorii Curente				
Imprumuturi pe termen scurt	5,160,720	3,836,872	5,160,720	3,836,872
Datorii comerciale si alte datorii, inclusiv instrumente financiare derivate	6,108,938	8,958,603	7,892,158	10,747,919
Venituri inregistrate in avans	197,811	57,708	197,811	57,708
Provizioane	121,025	32,544	121,025	32,544
Datorii clasificate ca detinute pentru vanzare				
Total Datorii Curente	11,588,494	12,885,727	13,371,714	14,675,043
Total Datorii	15,130,261	16,401,251	16,913,481	18,190,567
Total Capitaluri Proprii si Datorii	43,530,702	38,055,858	43,534,482	38,059,840

2.Situatia rezultatului global preliminar, individual si consolidat la 31.12.2024

Indicator	INDIVIDUAL		CONSOLIDAT	
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024
Activitati Continue				
Venituri	14,595,814	2,756,670	14,595,814	2,756,670
Alte venituri	3,486,228	2,486,841	3,486,228	2,486,841
Variatia stocurilor	455,726	-2,419,844	455,726	-2,419,844
Total Venituri Operationale	18,537,768	2,823,667	18,537,768	2,823,667
Cheltuieli privind stocurile	9,139,021	132,774	9,139,021	132,774
Cheltuieli privind utilitatile	2,889,218	608,879	2,889,218	608,879
Cheltuieli cu beneficiile angajatilor	6,108,997	3,765,622	6,113,818	3,771,058
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea imobilizarilor	2,516,758	798,681	2,516,758	798,681
Castiguri / pierderi din cedarea imobilizarilor				
Ajustarea valorii activelor curente	1,912,813	3,362	1,912,813	3,362
Ajustari privind provizioanele	-59,243	-88,481	-59,243	-88,481
Alte cheltuieli	6,469,358	3,695,681	6,469,907	3,696,139
Total Cheltuieli Operationale	28,976,922	8,916,518	28,982,292	8,922,412
Rezultatul Activitatilor Operationale	-10,439,154	-6,092,851	-10,444,524	-6,098,745
Venituri financiare	148,391	16,283	148,391	16,283
Cheltuieli financiare	717,952	669,266	717,952	669,266
Rezultatul Financiar Net	-569,561	-652,983	-569,561	-652,983
Rezultatul Inainte de Impozitare	-11,008,715	-6,745,834	-11,014,085	-6,751,728
Cheltuiala cu impozitul pe profit curent				
Cheltuieli cu impozitul pe profit amanat				
Venituri aferente impozitului pe profit amanat	289,209		289,209	
Rezultatul din Activitati Continue	-10,719,506	-6,745,834	-10,724,876	-6,751,728
Interese minoritare			13	14
Total Rezultat Global Aferent Perioadei	-10,719,506	-6,745,834	-10,724,863	-6,751,714

DIRECTOR GENERAL
GELU STAN

CONTABIL SEF
DOINA UJUPAN