



Șos. Borșului nr. 35  
410605 ORADEA - ROMANIA



Tel: +40 259 456 116  
Tel: +40 259 444 969  
Fax: +40 259 462 224  
e-mail: [sinteza@sinteza.ro](mailto:sinteza@sinteza.ro)  
[www.sinteza.ro](http://www.sinteza.ro)



C.U.I.: 67329  
Nr. înreg. ORC-Bihor: J.05/197/1991  
Cont BCR: RO69RNCB0032046497070001  
Banca: BCR Oradea – Filiala Rogerius  
Cont BRD: RO79BRDE050SV07449460500  
Banca: BRD Oradea

# RAPORTUL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE LA 31.12.2012

Raport anual conform :	Legea 297/2004 privind piata de capital
	Regulamentul C.N.V.M. nr.1/2006
Pentru exercițiul financiar:	2012
Data raportului:	31.12.2012
Denumirea societății comerciale:	S.C. Sinteza S.A. Oradea
Sediul social:	Oradea. Sos. Borsului nr.35, jud.Bihor
Număr telefon/fax:	0259.456.116 / 0259.462.224
Cod unic O.R.C.:	67329
Nr. ordine Registrul Comertului:	J/05/197/1991
Piața reglementată:	Bursa de Valori Bucuresti
Capital social subscris/varsat:	9.916.889 lei
Principalele caract. ale val.mob.:	Acțiuni emise în formă dematerializată

## 1. Analiza activității societății comerciale

### 1.1. Descrierea activității de bază a societății comerciale

S.C."SINTEZA"- S.A. a fost înființată prin H.G. nr. 1213/20.11.1990 din Întreprinderea Chimică "SINTEZA", este înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J/05/197/1991, cod fiscal RO 67329 și are sediul social pe Șos. Borșului nr.35, Oradea, jud. Bihor.

În cursul anului 2012 nu au avut loc fuziuni sau reorganizări de orice fel.

#### 1.1.1. Elemente de evaluare generală

În anul 2012 societatea a obținut următorii indicatori:

- profit net: 1.102.075 lei
- cifra de afaceri neta: 23.706.684 lei
- export: 17.311.141 lei
- lichidități la sfîrșitul perioadei: 68.881 lei

#### 1.1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societății

Principalele produse fabricate în anul 2012 și veniturile obținute din vânzarea lor, comparativ cu anii precedenți sunt:

Nr.crt.	Produse	2010		2011		2012	
		lei	%	lei	%	Lei	%
1	Sinteza organica	3.778.858	58,41	10.219.825	86,64	20.280.570	98,73
2	Lichide auto	1.005.357	15,54	586.183	4,97	11.092	0,05
3	Peliculogene	510.466	7,89	572.325	4,85	106.404	0,52
4	Alte	1.175.198	18,16	417.973	3,54	143.697	0,70
	Total	6.469.879	100.00	11.796.306	100.00	20.541.763	100.00

Aceste produse se adresează atât pieței interne cât și externe, cu un accent mai mare pe livrările la extern a produselor de sinteza organica. Distribuția produselor se realizează atât prin distribuitori cât și prin vânzare directă.

În perioada următoare se va acorda o atenție mărită fabricării produselor de sinteza organica, îndeosebi acidului benzoic, a acidului salicilic și derivatilor acestora, pe fondul reducerii ponderii celorlalte produse în volumele fabricate.

#### 1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială

Principalii furnizori ai societății în anul 2012 au fost:

- Slovnaft Slovenia
- Electrica Oradea
- Electrocentrale Oradea

În ceea ce privește cumpărările de materii prime, materiale, energie, societatea acționează în mod liber pe piața concurențială.

#### 1.1.4. Evaluarea activității de vânzare

Principalii clienți în anul 2012 au fost:

- Brenntag Kimya
- Caffaro Industrie
- Helios Tovarua
- Stanchem Polonia

Și în domeniul vânzărilor societatea acționează pe piața concurențială liberă, neexistând nici o dependență semnificativă față de un client sau un grup de clienți, a cărui pierdere să aibă impact major asupra veniturilor.

#### 1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de personalul societății

În anul 2012 numărul mediu scriptic de personal a fost de 95,24 persoane. Societatea a făcut un număr de 50 angajări și 46 rezilieri de contracte de muncă. Din totalul personalului, 25 sunt cu studii superioare. Gradul de sindicalizare a fost de 50 %.

În cadrul raporturilor de muncă nu au fost elemente conflictuale.

#### **1.1.6 Evaluarea aspectelor legate de impactul asupra mediului**

Societatea a obținut toate autorizațiile și avizele impuse de legislația în domeniu. Nu există impact major asupra mediului înconjurător și nu există litigii legate de încălcarea legislației privind protecția mediului.

#### **1.1.7 Evaluarea activității de cercetare-dezvoltare**

Societatea are organizat compartiment propriu destinat acestei activități, așteptările fiind orientate spre implementarea de produse și tehnologii noi. În exercițiul financiar următor se anticipează punerea în funcțiune a unor noi capacități în domeniul produselor de sinteză organică, cu accent pe acidul benzoic și derivații acestuia.

#### **1.1.8 Evaluarea activității privind managementul riscului**

Societatea acționează pe piața concurențială liberă, fiind expusă din acest punct de vedere riscurilor normale. Nu există expunere majoră sau semnificativă în ce privește prețurile sau lichiditatea.

#### **1.1.9 Elemente de perspectiva privind activitatea societății comerciale**

În următoarea perioadă activitatea societății comerciale se va axa pe continuarea investițiilor începute în anul 2010, în scopul măririi capacităților de fabricare a acidului benzoic și a derivaților acestuia, activitate care va suplini reducerea de activitate din fabricația celorlalte produse (peliculogene, lichide auto).

De asemenea, se va dezvolta fabricația acidului salicilic, domeniu în care societatea dispune de baza tehnologică necesară.

Societatea va încerca în acest fel să fructifice în continuare oportunitățile de pe piața acidului benzoic, a derivaților acestuia și a acidului salicilic.

În paralel, societatea va acționa asupra realizării programelor ce urmăresc crearea de lichidități necesare din închirierea sau vânzarea unor active care nu mai sunt afectate activității de bază.

### **2 Activele corporale ale societății**

#### **2.1 Amplasare și descriere**

Societatea deține și administrează următoarele active :

a) Platforma Borșului nr.35 , cu instalații de produse, farmaceutice, produse peliculogene, pilot universal, atelier central

b) Platforma Str. Chimiei nr.3-5 , Oradea – dezafectată din punct de vedere industrial și redestinată spre circuit civil

c) Platforma Șos. Borșului nr.21 , închiriată

d) Platforma Șos. Clujului nr.159 , - în curs de dezafectare și parțial închiriată

e) Platforma 13 Decembrie nr.18 , Ștei – în curs de dezafectare

f) Cămin de Nefamiliști.

Trebuie precizat că instalațiile productive funcționale, cu excepția celor de producție a acidului benzoic, prezintă un grad ridicat de uzură fizică și morală, fiind necesară re tehnologizarea acestora.

#### **2.2 Probleme potențiale legate de dreptul de proprietate**

Nu există probleme legate de dreptul de proprietate.

### **3 Piața valorilor mobiliare emise de societate**

Capitalul social al societății este de 9.916.889 de lei, divizat în 66.112.590 acțiuni cu valoarea nominală de 0,15 lei/acțiune. Acțiunile sunt tranzacționate la Bursa de Valori București, categoria a II-a. La data de 31.12.2012 structura acționariatului era următoarea :

Chempark SRL	51,8898 %
Tibor Tincău	28,1346 %
Alte persoane fizice si juridice	19,9756 %
Total :	100,0000 %

In ultimii ani nu s-au distribuit dividende, intreg profitul fiind destinat dezvoltării. Societatea nu a achiziționat acțiuni proprii și nu a emis obligațiuni.

In urma exercitiului financiar al anului 2012, Consiliul de Administratie a hortarit sa propuna Adunarii Generale a Actionarilor repartizarea ca dividende a rezultatului reportat din anii precedenti in suma de 131.891,48 lei si a profitului net al anului 2012, in suma de 1.102.074,51 lei.

#### 4 Conducerea societății comerciale

La data de 31.12.2012 Consiliul de Administrație al societății era format din:

Tibor Tincău	- președinte
Sorin Pasula	- membru
Radu Pascu	- membru

iar conducerea executivă a societății era formată din:

Claudiu Sorin Păsulă	- director general
Cătalın Mariaș	- director tehnic
Dinu Vancea	- director vanzari
Mircea Bonta	- director financiar

Nici unul din cei de mai sus nu au fost implicați în litigii sau proceduri administrative legate de capacitatea de a-și îndeplini atribuțiile.

Societatea este in proces de intocmire a Regulamentului de Guvernanta Corporativa, in anexa la prezentul Raport fiind prezentata Declaratia de conformare sau neconformare cu prevederile CGC ( Declaratia „Aplici sau explici”).

#### 5 Situația financiar contabilă

Indicator	(RON)	(RON)	(RON)
	2012	2011	2010
Imobilizari corporale			
Terenuri si amenajari la terenuri	17.665.100	18.155.726	18.247.716
Constructii	16.839.240	16.556.525	17.856.763
Instalatii tehnice si mijloace de transport	4.417.820	4.417.820	4.175.110
Mobilier, aparatură birotică [...]	11.596	15.115	17.340
Imobilizari corporale in curs de executie	16.946.330	12.033.614	5.666.374
Imobilizari necorporale			
Cheltuieli de dezvoltare	0	59.823	89.642
Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare	0	0	59.954
Alte imobilizări necorporale	257.358	257.358	257.358
Total Active Imobilizate	56.137.444	51.495.981	46.370.257
Active Curente			
Stocuri	5.308.152	3.081.180	4.249.703
Creante privind impozitul curent	0	29.830	29.830
Creante comerciale si alte creante	20.778.541	3.142.346	4.201.439
Cheltuieli inregistrate in avans	917.510	1.221.522	60.650
Numerar si echivalente de numerar	68.881	605.733	3.876.580
Active clasificate ca detinute pentru vanzare	22.706.000	22.706.000	22.706.000

Total Active Curente	49.779.084	30.786.611	35.124.202
Total Active	105.916.528	82.282.592	81.494.459
Capitaluri Proprii			
Capital social	9.916.889	9.916.889	9.916.889
Rezerve	157.076.477	157.495.068	157.571.110
Rezultatul exercitiului	1.102.075	-1.330.486	15.329
Rezultatul reportat	-80.716.308	-95.380.548	-95.954.604
Alte elemente de capitaluri proprii	-69.809	-540	-2.224
Total Capitaluri Proprii	87.309.324	70.700.383	71.546.500
Datorii			
Datorii pe Termen Lung			
Imprumuturi pe termen lung și alte datorii	7.025.101	4.967.730	5.339.046
Venituri inregistrate in avans	0	0	322.395
Total Datorii pe Termen Lung	7.025.101	4.967.730	5.661.441
Datorii Curente			
Imprumuturi pe termen scurt	4.462.390	1.857.792	2.033.847
Datorii comerciale si alte datorii, inclusiv instrumente financiare derivate	7.119.712	4.405.881	2.251.455
Venituri inregistrate in avans	0	350.806	1.216
Total Datorii Curente	11.582.102	6.614.479	4.286.518
Total Datorii	18.607.203	11.582.209	9.947.959
Total Capitaluri Proprii si Datorii	105.916.527	82.282.592	81.494.459

Situatiile financiare ale anului 2012 sunt intocmite in conformitate cu prevederile Ordinului 881/2012, a Ordinului 1286/2012 si a Ordinului 40/2013 aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt tranzactionate pe o piata reglementata.

In prezentarea Situatiilor financiare ale anului 2012 s-a procedat la retratarea informatiilor din contabilitatea tinuta in conformitate cu Ordinul 3055/2009.

In acest sens, situatiile financiare contin informatiile corespunzatoare sfirsitului exercitiului financiar 2012 si inceputului exercitiului financiar 2012, retratate in conformitate cu prevederile actelor normative aratate mai sus.

In scopul respectarii continuitatii exploatarei, politicile contabile au fost aplicate unitar atat pentru soldurile la inceputul perioadei prezentate cit si pentru soldurile de la sfirsitul perioadei.

Diferentele aparute ca urmare a retratarii situatiilor financiare ale anului 2012 in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara (IFRS) vizeaza evaluarea la valoare justa a activelor, si reclasificarea unui activ existent ca activ detinut in vederea vanzarii.

Conducerea societății nu are cunoștință de evenimente care ar pune la îndoială continuitatea in viitor a exploatării, afirmație susținută și de rezultatele financiare precum și de existența unor contracte care vor asigura desfacerea producției realizate.

**Președinte C.A.  
Tibor Tincau**